



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Manilva

**REF# R4661416 – 159.000€**



2

Dormit.



1

Baños



65 m<sup>2</sup>

Built



8 m<sup>2</sup>

Terrace

Excelente vivienda en Manilva, en una urbanización relativamente nueva. La urbanización es cerrada consta de zonas comunes muy bien cuidadas, tiene dos piscinas, una de adultos y otra infantil.

La vivienda tiene orientación sur oeste, con lo que tiene mucha luz todo el día.

Al entrar en la propiedad, encuentras a mano derecha con una cocina con su lavadero, totalmente amueblada y equipada.

El salón comedor es muy amplio y sale a una estupenda terraza, con vistas a las zonas comunes.

Los dormitorios son muy amplios y muy luminosos.

Destaca por su ubicación, por que está prácticamente nuevo, su luminosidad, tranquilidad y se vende totalmente amueblado listo para entrar a vivir o alquilar. Su rentabilidad es muy elevada ya que se puede alquilar a larga temporada entre 800-1000€ y a vacacional los ingresos estarían entre 15.000 - 18.000€ anuales.



