



## VILLA - CHALET CON 2 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4660495 – 299.000€**



2  
Dormit.



1  
Baños



106 m<sup>2</sup>  
Built



3500 m<sup>2</sup>  
Terreno



25 m<sup>2</sup>  
Terrace

CASA DE CAMPO CON GRAN PARCELA EN ESTEPONA!! Esta casa se encuentra muy bien ubicada A TAN SOLO 6,5KM DEL CENTRO DE ESTEPONA Y A 20 MIN EN COCHE DE MARBELLA. Se encuentra en una zona que está a pocos minutos en coche de colegios supermercados y centros de salud, con buenas vías de carretera que comunican con los núcleos urbanos. La propiedad está en un terreno con una leve inclinación por lo que disfruta de unas increíbles vistas panorámicas de zonas verdes y el mar de fondo, la propiedad se encuentra en la parte mas baja de la parcela, cuenta con acceso para coches y está totalmente vallado, la parte del huerto se encuentra muy bien mantenida. La casa cuenta con un porche en el que se encuentra la entrada a la casa que de acceso al amplio salón comedor, con chimenea y cocina americana totalmente equipada, desde aquí se accede a los dos dormitorios, uno individual y otro doble además de tener una habitación que ha sido usada como almacén pero que se encuentra integrada en la

casa, dispone de un baño completo. La casa se encuentra en buen estado, pero necesita algunas reformas, dispone de agua y luz además de un buen acceso para coches. OPORTUNIDAD!!





