



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 4 DORMITORIOS

📍 La Mairena

**REF# R4654852 – 990.000€**

IBI

900 €/AÑO

Basura

260 €/AÑO

Comunidad

6000 €/AÑO



4

Dormit.



4

Baños



260 m<sup>2</sup>

Built



43 m<sup>2</sup>

Terrace

Vista panorámica al mar ¡único apartamento de 4 dormitorios en Elviria Alta / Marbella con definitivamente las mejores vistas para encontrar en Marbella! ¡Este excepcional y lujoso apartamento lo ofrece todo: las mejores vistas, enorme espacio habitable y mucho sol con su orientación suroeste! El apartamento tiene 4

amplios dormitorios con 4 baños en suite, construidos aprox. 260 m2 más terraza de 43 m2 aprox; la soleada terraza se puede cerrar o abrir total o parcialmente con cortinas de cristal; las puertas de sol son impresionantes desde esta maravillosa terraza y las cortinas de cristal permiten el uso de la terraza durante todo el año; una moderna y espaciosa cocina abierta, un trastero/lavadero y 2 plazas de aparcamiento privadas pertenecen a esta impresionante propiedad en esta destacada urbanización en Elviria Alta; la urbanización consta de sólo 38 apartamentos y está situada en la ubicación más privilegiada de la Mairena / Elviria Alta con una increíble piscina infinita con vistas a toda la costa hacia Gibraltar y África; la propiedad está a sólo 7 minutos (6 km) en coche de Elviria y de la playa de Elviria; un restaurante, un club de tenis y también un pequeño supermercado y el colegio alemán se encuentran a tan solo 100 m a pie de la urbanización; esta ubicación exclusiva es muy tranquila y al mismo tiempo no está lejos de todos los servicios; Se puede llegar a varios campos de golf en un corto trayecto de 5 a 10 minutos en coche, hasta la ciudad de Marbella solo necesita 18 a 20 minutos en coche. Para más información por favor llame o envíe un correo electrónico





