



VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4651849 – 1.595.000€



4
Dormit.



4.5
Baños



347 m²
Built



417 m²
Terreno



60 m²
Terrace

Propiedad para desarrollo de construcción, muy cerca de Puerto Banús, en pleno corazón de Nueva Andalucía y de los mejores campos de golf de Marbella.

La villa se desarrolla en tres plantas y solárium, estando ubicados tres de los cuatro dormitorios en suite en la planta baja, incluyendo el dormitorio principal.

En la primera planta, gran salón comedor con cocina integrada equipada con electrodomésticos Siemens, aseo de invitados y el cuarto dormitorio en suite. Salida a la piscina de diseño infinity y a una gran terraza. En la planta superior, solárium con jacuzzi, barbacoa y zona chill – out.

Diseño de grandes espacios abiertos con gran cuidado por el detalle: Suelos de gres porcelánico de 1ª

calidad y gres porcelánico en baños y cocina, sistema de climatización por conductos, con bomba de frío-calor por aerotermia, garaje para dos coches, etc.

Ubicada a solo unos minutos de Puerto Banús y de todo tipo de servicios y entretenimiento que ofrece la zona de Nueva Andalucía.

La villa se empezará a construir a medida del comprador. Una unidad única para el comprador que sabe lo que quiere.