



## DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 Benahavís

**REF# R4649320 – 490.000€**



3  
Dormit.



2.5  
Baños



166 m<sup>2</sup>  
Built



49 m<sup>2</sup>  
Terrace

Bienvenido a este espacioso dúplex situado en el complejo 2023 Riverside Homes en la zona de Benahavis, junto al río Guadalmina. Al entrar en el piso le recibe un vestíbulo de entrada que, subiendo las escaleras, alberga 3 dormitorios y 2 baños, 1 de ellos en el dormitorio principal.

En el nivel inferior hay un amplio salón con cocina abierta y acceso a una gran terraza de 49 m<sup>2</sup>. Bajando las escaleras llegamos a la planta inferior de 57 m<sup>2</sup>, con un baño de invitados y la zona de lavandería.

La planta inferior también tiene una entrada independiente y acceso a la terraza. Si lo desea, también tendrá la oportunidad de separar esta planta y hacer un piso independiente, o convertirla en una sala de cine, gimnasio, oficina, o utilizarla como espacio de trabajo. El precio incluye un amplio aparcamiento subterráneo y un trastero. Una gran ventaja de este piso es su ubicación a poca distancia de colegios,

polideportivo, tiendas, restaurantes, bancos, etc.

Este piso sería una perfecta opción como residencia permanente para una familia numerosa, o como segunda residencia. No pierda la oportunidad de comprar este hermoso dúplex y crear su propio refugio acogedor en la hermosa ciudad de Benahavis.

¡Para cualquier consulta no dude en ponerse en contacto con nosotros!



