



VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Fuengirola

REF# R4644115 – 749.000€

IBI

688 €/AÑO

Basura

76 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



220 m²

Built



541 m²

Terreno

Villa de estilo tradicional con fantásticas vistas al mar a tan solo 400 metros de la playa. Construida en 2 niveles, en la primera planta encontramos 2 habitaciones, 2 baños, un amplio salón con fantásticas vistas al mar y preciosos techos abovedados, una espaciosa zona de comedor con chimenea, la cocina completamente equipada, junto a otra zona de comedor familiar, y 2 terrazas. En la planta inferior encontramos una magnífica y amplia habitación con baño en suite y salida directa a los

jardines y piscina.

Un exuberante jardín tropical completamente cerrado con palmeras rodea la villa, hay una piscina privada de 8 mx 4 m, un estacionamiento privado fuera de la calle, barbacoa hecha a medida y un total de seis terrazas alrededor de tres lados de la villa.

La habitación principal y el salón disfrutan de calefacción mediante suelos radiantes, además todas las habitaciones y la zona de comedor tienen aire acondicionado frío calor.

Sus maravillosas vistas al mar desde casi todas las habitaciones, su estilo único, su gran luminosidad y su inmejorable ubicación, cerca de la playa, del centro comercial Myramar y varios restaurantes, a los que se puede ir caminando en pocos minutos, hacen de esta villa la vivienda ideal para una familia o una excelente inversión para alquiler vacacional, de hecho, la villa ha sido un negocio de alquiler vacacional de gran éxito durante los últimos 15 años con ingresos comprobados y muchas reservas repetidas; un nuevo propietario podría continuarlo fácilmente. Sin embargo, la villa fue diseñada y construida como una casa familiar y cuenta con todos los atributos y tamaños necesarios para disfrutarla como tal.



