



## VILLA - CHALET CON 7 DORMITORIOS

📍 Torreblanca

**REF# R4637563 – 1.690.000€**



7

Dormit.



7

Baños



445 m<sup>2</sup>

Built



797 m<sup>2</sup>

Terreno

Bienvenido a esta fantástica residencia en la parte baja de Torreblanca, con impresionantes vistas al mar, al pueblo de Fuengirola y a la costa.

Aquí tenemos dos villas en la misma parcela, con entradas al patio vallado tanto desde la calle de abajo como de arriba.

Al entrar por el portón de la entrada superior hay un garaje con espacio para dos coches, y a la derecha se llega a la puerta de entrada a la casa. Una vez dentro hay un pequeño vestíbulo y un aseo para invitados, y se accede casi de inmediato al espacioso espacio abierto entre el elegante salón, el hermoso comedor con vistas al mar y la luminosa cocina. También hay una escalera con barandillas de cristal que conduce a la planta baja y a los dormitorios.

Toda la planta superior tiene ventanales de cristal que dan al mar, y en la cocina y el salón hay puertas a la terraza que se extiende a lo largo de todo el lateral de la casa. Es un área espaciosa con espacio para una mesa de comedor, tumbonas y un rincón salón.

En la planta baja hay tres dormitorios con espacio para una cama doble, todos con su propio baño. También hay una zona extra amueblada como oficina con ventanas que dan a la piscina y al mar, que también se puede convertir fácilmente en otro dormitorio.

La piscina privada es grande y ofrece mucho espacio para nadar y jugar en el agua, y el área alrededor de la piscina tiene tumbonas con sombrillas de paja, mesas y sillas, una cocina al aire libre y áreas abiertas para jugar. Aquí también tenemos un jacuzzi de nueva construcción y ambas piscinas tienen calentadores. Gracias a su óptima ubicación al suroeste, tanto en las terrazas como en la zona de la piscina hay sol desde la mañana hasta la tarde.

En la casa baja hay una sala de estar más pequeña, una cocina completa, cuatro dormitorios grandes y tres baños. Perfecto si eres una familia grande o tienes invitados de visita. También es una inversión óptima para usted que, por ejemplo, quiere alquilar una casa y utilizar la otra usted mismo, ya que hay una puerta que cerrar entre las dos villas para delimitar si es necesario. Lpo existe.

Toda la propiedad está recientemente reformada y en muy buen estado, con buena elección de materiales y tonos claros.

Varias terrazas y plantaciones con árboles frutales y plantas rodean la casa. Los sistemas de aspersores se instalan en macizos de flores y césped.

Frente a la calle en la entrada inferior hay otro garaje con espacio para un coche u otro almacenamiento, así como un espacio adicional para un coche en el exterior. Los paneles solares en el tejado y la cochera se encargan de gran parte del consumo eléctrico de las casas y piscinas.





