



## APARTAMENTO (PLANTA SUPERIOR) CON 2 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4630675 – 325.000€**

IBI

505 €/AÑO

Basura

70 €/AÑO

Comunidad

672 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



76 m<sup>2</sup>

Built

Este luminoso y acogedor piso de 76 m<sup>2</sup> construidos cuenta con 2 dormitorios y 1 baño en excelente estado de conservación y listo para entrar a vivir. Situado en la última planta con ascensor, podrás disfrutar de la tranquilidad y vistas de la zona desde su terraza acristalada con cortina de cristal y orientación oeste.

Además, cuenta con armarios empotrados y aire acondicionado. Ubicado a pocos pasos de la playa de La Fontanilla en Marbella, y con una zona de aparcamiento privado para residentes, es ideal tanto para vivienda habitual como para apartamento turístico. ¡No pierdas la oportunidad de visitarlo!



