



VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Benahavís

REF# R4629583 – 4.695.000€



5
Dormit.



7
Baños



1070 m²
Built



6300 m²
Terreno



500 m²
Terrace

VILLA DE LUJO ECOLÓGICA CONTEMPORÁNEA - PROYECTO LLAVE EN MANO EN UNA GRAN PARCELA - CERRO ARTOLA, LA QUINTA, BENAHAVIS a sólo 4,9 km de las playas de San Pedro de Alcántara y se construirá en 3 plantas.

Planta baja: Hall de entrada con aseo de invitados, guardarropa, escalera al sótano y ascensor, salón/comedor, cocina americana, totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y despensa, 1 dormitorio con baño ensuite, y el dormitorio principal con vestidor y baño ensuite. Habrá una enorme terraza con piscina climatizada y una escalera exterior que conduce al nivel inferior y zona de estar.

Primera planta: 2 dormitorios con 2 baños, trastero y un dormitorio con vestidor y baño ensuite, todos los dormitorios tienen acceso a una enorme terraza.

Sótano/garaje: garaje para al menos 4 coches y trastero independiente, distribuidor, sala técnica, gimnasio,

sala de cine, sala diáfana, y 2 trasteros, además en este nivel también tienes una zona de estar. En la terraza tiene una zona chill-out-sitting con cocina exterior y vistas a la piscina.

Las fotos de los baños y cocina son solo ejemplos la elección final de los acabados será por parte del cliente dentro de la línea elegida que proponemos.

Ejemplo de algunas de las especificaciones,

- Pavimentos interiores y exteriores de GRESPANIA 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (Color y medida a elegir)
- Paredes de baños con placas de COVERLAM (GRESPANIA) 2700X1200 (Color a elegir)
- Baños de ROCA - DURAVIT - VILLEROY BOCH - GEBERIT - HANSGROHE O SIMILARES
- Aerotermia/aire acondicionado
- Ascensor de Schindler o similar
- Calefacción por suelo radiante en toda la villa
- Ventanas altas hasta el techo con un riel hundido, 5+5/cámara/6+6
- Puertas interiores altas hasta el techo y de 1 metro de ancho
- Cocina totalmente equipada con puertas de marco de aluminio y revestida con COVERLAM (Color a elegir)
- Isla con COVERLAM 3600X1600 sin juntas visibles (Color a elegir)
- Electrodomésticos Bosch o AEG
- Piscina climatizada
- 30 paneles solares
- 3 baterías de litio de 10kW cada una
- Cargador de coche
- Domótica

Somos una empresa constructora, Llave en Mano, que puede diseñar y construir cualquier posibilidad que se le ocurra. Si no ve un diseño nuestro que le guste le diseñamos una villa totalmente nueva según sus ideas y aportaciones.

Aunque preferimos construir edificios ecológicos, podemos construir desde construcciones tradicionales hasta construcciones ecológicas todo depende de usted.



