



## ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 Manilva

REF# R4627708 – 261.000€

IBI

632 €/AÑO

Comunidad

1992 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



100 m<sup>2</sup>

Built



60 m<sup>2</sup>

Terrace

Magnífica casa adosada en la urbanización La duquesa Golf, urbanización cerrada

La casa consta de tres plantas.

Planta baja: dos terrazas muy amplias una delantera y otra trasera con zona de aparcamiento en la puerta de la vivienda, cocina, aseo, salón y entrada

Primera planta: tres dormitorios y un baño ( en el dormitorio principal un vestidor) y una terraza  
Tercera planta: buhardilla con un dormitorio, un baño y amplia terraza  
La casa se ha reformado recientemente con mejoras. Las terrazas son muy amplias con zona de barbacoa  
Consta de piscinas comunitarios y jardines comunitarios  
Urbanizacion tranquila con amplias zonas ajardinadas.  
Cuota de ibi anual 632€.  
Cuota de comunidad 166 mensuales.  
Adosada, Manilva, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 100 m<sup>2</sup>, Terraza 60 m<sup>2</sup>.

Posición : Campo, Cerca de los Bosques, Urbanización.

Orientación : Norte, Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, Calefacción Central..

Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas, Patio.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , Trastero, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion.





