



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4626163 – 560.000€

Basura

185 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



104 m²

Built



30 m²

Terrace

¿Está buscando una oportunidad de inversión inteligente en una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía? Cumbres del Rodeo es una atractiva promoción de apartamentos y áticos que se encuentra justo al lado de Puerto Banús, Marbella. Por lo tanto, esta ubicación es muy buscada por los compradores debido a su proximidad a la playa y también todas las comodidades que pueda necesitar para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El popular Real Club de Padel está a poca distancia, que es el hogar de su

excelente interior y al aire libre gran gimnasio y pistas de padel. También hay cerca pequeños supermercados y una tienda escandinava. Para los aficionados al golf, también es una ubicación perfecta porque tiene cerca varios de los campos de golf mundialmente famosos del Valle del Golf. Si sueña con una vida tranquila y sin estrés bajo el sol, ¡no pierda esta oportunidad!

Se trata de una propiedad de 2 dormitorios en venta que proporciona un ambiente relajado y ofrece comodidad todos los días. El bonito y luminoso apartamento consta de: suite principal, dormitorio de invitados, amplio salón que une comedor y sala de estar, cocina de estilo tradicional totalmente equipada y una fantástica terraza ajardinada. Esta terraza aporta el factor sorpresa a esta propiedad y la hace tan especial. La amplia terraza cubierta ofrece un hermoso espacio para descansar con los amigos o disfrutar de una cena barbacoa al aire libre con sus seres queridos. También tiene una zona de jardín privado para que pueda disfrutar de los rayos del sol de Marbella.

La lujosa comunidad cerrada disfruta de cuidados jardines, dos piscinas (con piscina para niños) y gran seguridad. Las propiedades están pintadas en un color terracota tradicional y están construidas con un estándar de alta calidad con suelos de mármol y aire acondicionado.

Esta fantástica unidad tiene un gran potencial para alquilar a largo o corto plazo y puede ser no sólo su apartamento permanente o de vacaciones, sino también una buena oportunidad de inversión. Ofrece todo lo necesario para un estilo de vida cómodo, agradable y seguro.

Dos plazas de aparcamiento incluidas en el precio.



