



## ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 Torreblanca

**REF# R4625530 – 550.000€**

IBI

415 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



243 m<sup>2</sup>

Built

UNA ESPLÉNDIDA OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR UNA CASA ADOSADA RECIENTEMENTE REFORMADA EN UNA EXCELENTE UBICACIÓN A 10 MINUTOS ANDANDO DE LA PLAYA, RESTAURANTES Y TIENDAS.

Orientación sur. Aparcamiento en garaje para 2 vehículos. Vistas frontales al mar.

DE UN VISTAZO

4 DORMITORIOS

3 BAÑOS (2 EN SUITE)

2 guardarropas

SALA DE T.V / OFICINA

AMPLIO PATIO QUE DA AL SALÓN CON PISCINA CON EXCELENTES VISTAS A LA MONTAÑA, AL PUEBLO DE TORREBLANCA Y AL MAR.

Garaje que da acceso directo a la casa con puerta eléctrica con aparcamiento para 2 vehículos y trastero adicional.

Hall de entrada que conduce a escaleras y ascensor.

El primer piso es un dormitorio con baño en suite y pasillo que conduce a las escaleras y al ascensor.

El segundo piso tiene una cocina totalmente equipada con lavadora y lavavajillas. Guardarropa y salón con vistas al pueblo y al mar que dan al patio y zona de piscina para aprovechar al máximo el hermoso clima andaluz. La gran terraza tiene una zona cubierta adecuada para guardar muebles, barbacoa, etc. cuando no esté en uso.

La planta superior tiene 3 dormitorios más con 2 baños (1 en suite)

HABITACIÓN EXTRA. Accesible independientemente desde la carretera o desde el patio, hay una habitación grande con guardarropa que es adecuada como sala de televisión familiar, oficina, etc.

EXTERNAMENTE

Precioso patio con piscina en la superficie, amplio espacio de terraza ideal para entretenimiento y cenas al aire libre y almacenamiento cubierto.

CARACTERÍSTICAS ADICIONALES

Doble acristalamiento de calidad en todas partes.

Persianas.

Aire acondicionado frío/calor en salón y dormitorios.

Entrada automática.

Parcialmente amueblado, sujeto a inventario acordado y firmado.

## UBICACIÓN

La propiedad está ubicada en una excelente ubicación a poca distancia de restaurantes, playas y transporte público.

Una propiedad de esta calidad y ubicación es un hallazgo poco común y su visita no puede ser más recomendable.

PLAYA/ SERVICIOS LOCALES A 10 MINUTOS A PIE

EN COCHE - MÁLAGA 20 MINUTOS MARBELLA 35 MINUTOS BENALMÁDENA 15 MINUTOS



