



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4618954 – 750.000€**



3  
Dormit.



3  
Baños



306 m<sup>2</sup>  
Built

Apartamento en planta baja con jardín orientado al suroeste en la urbanización Park Beach, en la Nueva Milla de Oro de Estepona.

La propiedad destaca por la amplitud de sus estancias. Consta de cocina, tres amplios dormitorios y tres baños (el principal en-suite), y un impresionante salón-comedor desde el que accedemos a una gran terraza cubierta y al jardín privado.

Además, esta vivienda incluye un sótano de 115m<sup>2</sup> con entrada independiente y con posibilidad de darle multitud de usos tales como sala de juegos, apartamento independiente, gimnasio... Existe la posibilidad de conectar este sótano con la propiedad a través de una escalera.

La vivienda se encuentra a escasos 50m de la playa, en Park Beach, un complejo muy tranquilo con dos piscinas comunitarias y servicio de vigilancia durante la noche.

Su cercanía a la playa y su gran tamaño convierten a esta propiedad en ideal para cualquier familia. A medio camino entre Marbella y Estepona. A 5 minutos en coche de Cancelada y la multitud servicios que ofrece la zona.

