



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Mijas Costa

REF# R4608613 – 299.000€

IBI

754 €/AÑO

Comunidad

1884 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



126 m²

Built



28 m²

Terrace

Bienvenido a nuestra exclusiva oferta inmobiliaria en el complejo más demandado de Calahonda, que muestra un apartamento extraordinario. Esta elegante propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños,

ofreciendo una experiencia de vida cómoda y espaciosa.

Con una generosa superficie construida de 125 m², este apartamento destaca por su excepcional distribución. El salón, más grande que la media, es una característica clave, proporcionando una sensación de apertura y comodidad. Ventanas de tamaño completo adornan el interior, lo que permite una amplia luz natural para iluminar el espacio y crear una conexión perfecta con el exterior.

Acceda a la terraza de 15 m² y déjese cautivar por las impresionantes vistas al mar que distinguen a esta propiedad de las demás. Este espacio exterior es perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, recibir invitados o simplemente relajarse con una taza de café.

Situado dentro de uno de los principales complejos cerrados de Calahonda, Bonita Hills, este apartamento ofrece algo más que un hogar: proporciona un estilo de vida. El complejo garantiza la seguridad y la privacidad, mejorando la experiencia de vida en general. Además, la propiedad viene con una licencia de alquiler turístico, un activo valioso que el actual propietario está dispuesto a pasar al nuevo propietario. Esta licencia abre la posibilidad de obtener ingresos por alquiler, lo que la convierte en una atractiva oportunidad de inversión.

Desde el punto de vista práctico, la propiedad no tiene jardín ni parcela, por lo que requiere poco mantenimiento. Sin embargo, los residentes pueden disfrutar de los servicios comunes que ofrece el complejo. Dispone de dos piscinas.

No pierda la oportunidad de poseer este apartamento más grande que la media en Calahonda, que ofrece una mezcla perfecta de sofisticación, comodidad y potencial de inversión. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita y experimentar el encanto de esta propiedad excepcional de primera mano.



