



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Puerto Banús

**REF# R4606204 – 685.000€**

IBI

1610 €/AÑO

Basura

186 €/AÑO

Comunidad

3864 €/AÑO



2

Dormit.



2.5

Baños



151 m<sup>2</sup>

Built



51 m<sup>2</sup>

Terrace

Puerto Banus ; Propiedad en venta en Andalucía del Mar, Marbella

Amplio apartamento de esquina en planta baja situado en una de las mejores y más tranquilas zonas de Puerto Banús, un complejo en primera línea de playa con acceso directo a la playa desde los jardines



comunitarios a la playa de Puerto Banús.

A poca distancia a pie de todo, excelente potencial de alquiler.

El apartamento dispone de : 2 dormitorios, 2 baños ensuite y un baño de invitados, cocina completa, y amplia terraza cubierta con zona solarium.

Disfrute de 2 piscinas, seguridad 24 horas, internet de fibra óptica de alta velocidad, aparcamiento privado, y mucho más.



