



## VILLA - CHALET CON 2 DORMITORIOS

📍 Coín

**REF# R4604722 – 265.000€**

IBI

415 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



62 m<sup>2</sup>

Built



942 m<sup>2</sup>

Terreno



20 m<sup>2</sup>

Terrace

Esta propiedad esta situado justo al lado de la carretera principal a las afueras de Coín, cerca de tiendas, farmacia, restaurantes y parada de autobús.

La casa se compone de 2 dormitorios, 2 cuartos de baño, salón/comedor, cocina completa y terraza cubierta. Hay aire acondicionado calor/frío por bomba de calor y la instalación eléctrica ha sido

recientemente renovado. Las ventanas han sido reemplazadas por ventanas de aluminio blando con doble acristalamiento. La propiedad también goza de un aljibe con su motor.

Hay una entrada privada con portón que lleva a la zona de aparcamiento y jardín. En la parcela hay una casita de madera que se podría utilizar para almacenaje o casita de invitados. Las amplias zonas alrededor de la casa son como un lienzo en blanco esperando para que los nuevos dueños lo pongan a su gusto. Como la parcela es urbana, esta propiedad ofrece muchas posibilidades.





