



ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R4604203 – 320.000€

IBI

477 €/AÑO

Basura

115 €/AÑO

Comunidad

2712 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



107 m²

Built



19 m²

Terrace

Ideal para vacaciones: Luminoso y espacioso ático de 3 dormitorios en Estepona Este

Precioso ático en Estepona Este, a sólo 2 km de Marbella, a poca distancia de todos los servicios, ideal para sus vacaciones y también para alquileres vacacionales. Este soleado y espacioso ático de 3 dormitorios dobles y 2 baños está situado en El Pilar, a sólo 2 minutos a pie del supermercado Opencor y

del famoso restaurante La Masala. Muchas otras tiendas, restaurantes, bares y cafeterías se encuentran a 5 minutos a pie.

El ático está situado en la primera planta de un complejo de apartamentos muy bonito y acogedor, típico andaluz. Tiene dos grandes piscinas comunitarias, una de ellas climatizada, ambas rodeadas de jardines comunitarios muy bonitos y bien cuidados.

Se puede disfrutar del sol durante todo el día en las dos terrazas, una orientada al sur y la otra al oeste.

Al entrar en el piso, se accede a un hall de entrada formado por un porche cerrado. La cocina independiente se encuentra a la izquierda de la entrada y está muy bien equipada con muchos armarios grandes y todos los electrodomésticos.

El salón-comedor es muy amplio y luminoso, gracias a las grandes ventanas francesas que dan acceso a la terraza orientada al sur. A la derecha del comedor hay dos dormitorios dobles que comparten un cuarto de baño modernizado. También ofrecen acceso a la terraza orientada al oeste. Más a la derecha del salón se encuentra el dormitorio principal con un nuevo cuarto de ducha y vestidor.

El piso está muy bien amueblado en un estilo moderno y tiene suelos de mármol.

El hall de entrada está equipado con armarios adicionales y el ático tiene un trastero en la planta baja debajo de las escaleras para cosas como palos de golf y bicicletas, etc.

Este es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de sus vacaciones en un hermoso jardín y con la comodidad de toda la infraestructura necesaria cerca.

Ático, Estepona, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 107 m², Terraza 19 m².

Posición : Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria, Con Calefacción, Piscina de Niños.

Vistas : Jardín.

Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario, Paisajista.

Aparcamiento : Calle.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.



