



## ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4597720 – 895.000€**

IBI

1839 €/AÑO

Basura

185 €/AÑO

Comunidad

6600 €/AÑO



4

Dormit.



3.5

Baños



190 m<sup>2</sup>

Built



80 m<sup>2</sup>

Terrace

¡Oportunidad fantástica de poseer la única casa en Aloha Pueblo con una Piscina Privada!

Descubre el encanto de esta excepcional casa adosada, la única en Aloha Pueblo con su propia piscina privada. Como una de las residencias más grandes del pueblo, este encantador adosado ofrece amplios alojamientos en tres plantas, además de una encantadora terraza solarium. Entra en un mundo de



interiores sin costuras que viven con terrazas cubiertas y abiertas en todos los niveles. La planta principal alberga un luminoso y abierto salón y comedor, perfectamente conectado a la cocina. Este piso también cuenta con un aseo de invitados único, sumando al encanto especial de la casa. Ascendente al siguiente nivel para encontrar el dormitorio principal con un baño en suite. Una terraza cubierta de tamaño generoso en esta planta es perfecta para cenar al aire libre, mientras que las escaleras conducen a la terraza solárium, ofreciendo impresionantes vistas tanto de las montañas como del mar. La planta baja está dedicada a la comodidad, con tres dormitorios, dos baños, y una cómoda lavandería. Acceso directo desde este nivel conduce a la piscina privada y acogedoras terrazas de patio, ideal para descansar y tomar el sol.

Esta residencia ha sufrido mejoras pensadas, incluyendo calefacción por suelo radiante en todas partes, una magnífica chimenea, y un baño de tamaño spa. Vendido totalmente amueblado con piezas de alta calidad de Artwood y más, esta casa es realmente un tesoro llave en mano.

Ubicado en la encantadora urbanización de Aloha Pueblo, diseñada en 1985 como un pueblo andaluz español de excelencia, esta propiedad está rodeada de pequeños cafés, bares, restaurantes, un banco y un salón de belleza, creando un ambiente cálido del pueblo. El complejo también cuenta con una piscina comunitaria bien cuidada situada en jardines maduros con impresionantes vistas a la montaña. Otras comodidades como un supermercado, peluquería y excelentes restaurantes están a poca distancia. Aloha Pueblo, situado en el centro de Golf Valley, ofrece fácil acceso a numerosos campos de golf de clase mundial. No te pierdas la oportunidad de experimentar el encanto único de esta casa notable!







