



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 La Mairena

**REF# R4593652 – 350.000€**

IBI

439 €/AÑO

Comunidad

2160 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



144 m<sup>2</sup>

Built



30 m<sup>2</sup>

Terrace

Este apartamento fue construido en 2009 y está situado dentro de la urbanización "El Vicario III", que forma parte de la prestigiosa zona de La Mairena.

Meticulosamente mantenida por su propietario original, esta propiedad ofrece aún más con su licencia

turística, mostrando un historial de alquiler exitoso.

El Marbella Sun Apartment - exuberante jardín y vistas al mar ofrece vistas a la montaña y se encuentra en Ojén, a 4 km de La Cala Golf y a 28 km de la plaza de España. Este apartamento cuenta con piscina privada, jardín, zona de barbacoa, conexión WiFi gratuita y aparcamiento privado gratuito.

El apartamento cuenta con aire acondicionado, 3 dormitorios, sala de estar, cocina totalmente equipada con nevera y cafetera y 2 baños con bidet y ducha. TV de pantalla plana y reproductor de DVD.

Este es un apartamento de muy alta calidad, que tiene los beneficios adicionales de aparcamiento, trastero independiente, pádel y piscinas comunitarias.

El establecimiento cuenta con piscina al aire libre y terraza y en las inmediaciones se puede practicar senderismo.

El puerto deportivo de Benalmádena se encuentra a 32 km del apartamento, mientras que el Museo del Automóvil y la Moda está a 46 km. El aeropuerto más cercano es el de Málaga, ubicado a 44 km del Marbella Sun Apartment - exuberante jardín y vistas al mar.

Estas propiedades de planta baja también tienen un jardín privado donde algunos de los vecinos han hecho una piscina privada y además hay un espacio oculto en los cimientos del edificio para hacer habitaciones adicionales.





