APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

La Cala Golf

REF# R4593280 – 339.000€

IBI	Basura	Comunidad
802 €/AÑO	78 €/AÑO	3708 €/AÑO

2	2	145 m²
Dormit.	Baños	Built

Este bonito apartamento se encuentra situado a poca distancia de La Cala Golf Resort, con su campo de golf, pistas de padel, spa y restaurantes.

VILLA ONE Luxury Homes **T |** +34 687 83 44 03 **E |** info@villaone.es **W |** villaone.es
D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Al entrar en el pasillo principal, encontrará puertas dobles de cristal que conducen a la zona de comedor y sala de estar.
Al final de la sala está el gran balcón con vistas panorámicas abiertas a las montañas, el mar y el campo de golf. El balcón se extiende a lo largo del apartamento con espacio suficiente para sentarse y comer mientras disfruta de las vistas.

Este espacioso apartamento tiene dos amplios dormitorios y dos baños. El dormitorio principal tiene armarios empotrados con baño en suite y acceso al balcón. El segundo dormitorio de invitados también tiene armarios empotrados y acceso a la terraza del jardín trasero.

La cocina también se abre a una gran terraza cerrada separada, que combina una zona privada adicional para comer / barbacoa y almacenamiento.

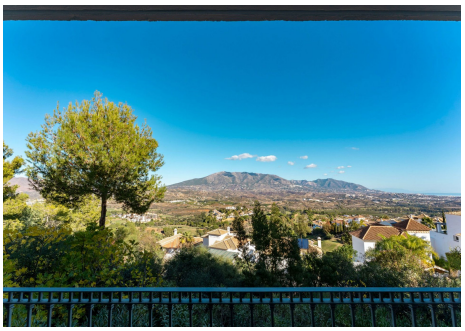
La alta calidad de los materiales utilizados y los amplios espacios de armario hacen de este un apartamento ideal para vivir todo el año.

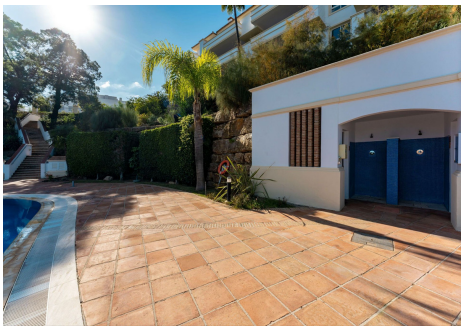
Los jardines comunitarios están muy bien cuidados y la gran piscina infinita comunitaria es un lugar perfecto para relajarse y disfrutar.

El apartamento incluye una plaza de garaje y trastero con acceso por ascensor.

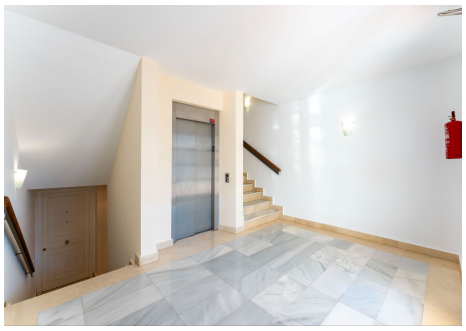
La agencia, por sí misma y como agente del vendedor, informa que:
1. Estos datos son sólo un resumen general para orientar a los futuros compradores y no constituyen en todo o en parte una oferta o un Contrato. 2. Se han realizado los chequeos y trabajos propios para garantizar que la información que se ofrece en este anuncio sea correcta, pero cualquier comprador potencial debe cerciorarse de la exactitud de cada una de las afirmaciones mediante inspecciones, búsquedas, averiguaciones y encuestas por sí mismo. 3. Todas las declaraciones contenidas se hacen sin responsabilidad por parte de la agencia inmobiliaria o del vendedor. 4. Ninguna de las afirmaciones contenidas debe ser considerada como una declaración o representación. 5. Ni la agencia inmobiliaria ni ninguna persona empleada o que actúe en su nombre, tiene autoridad para hacer ninguna representación o garantía en relación directa con esta propiedad. 6. Nada en estos datos se considerará como una declaración de que la propiedad está en buen estado de conservación o de otro tipo, ni que los servicios o instalaciones están en buen estado de funcionamiento. 7. Las fotografías pueden ser orientativas y mostrar sólo ciertas partes y aspectos de la propiedad en el momento en que se tomaron las fotografías. Usted debería realizar una visita en persona para comprobar el estado real. 8. No se debe hacer ninguna suposición con respecto a las partes de la propiedad que no se muestran en las fotografías. 9. Las superficies, medidas o distancias son aproximadas. 10. Cualquier referencia a las alteraciones o al uso no pretende ser una declaración de que se ha obtenido la planificación necesaria, el reglamento de construcción, el edificio protegido o cualquier otro consentimiento. 11. Los importes indicados no incluyen ningún tipo de impuesto, como IVA o el impuesto de Transmisión Patrimoniales (ITP), en caso de que sea aplicable.

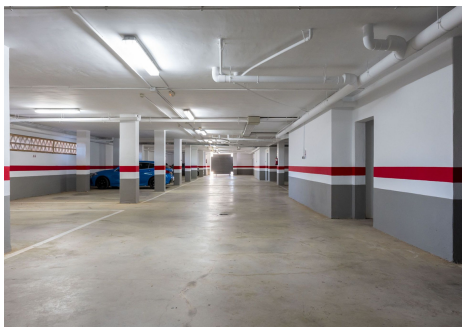
VILLA ONE Luxury Homes **T |** +34 687 83 44 03 **E |** info@villaone.es **W |** villaone.es
D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.





VILLA ONE Luxury Homes **T |** +34 687 83 44 03 **E |** info@villaone.es **W |** villaone.es
D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.





VILLA ONE Luxury Homes **T |** +34 687 83 44 03 **E |** info@villaone.es **W |** villaone.es
D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.