



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Casares Playa

**REF# R4591498 – 257.000€**



2  
Dormit.



2  
Baños



155 m<sup>2</sup>  
Built

PROPIEDAD EN ALQUILER con un contrato de arrendamiento actual, que el comprador asumirá. Dadas las posibles restricciones legales y/o técnicas que podrían afectar la inspección de la propiedad, existe la posibilidad de que se dificulte la obtención de una tasación de acuerdo a la Orden ECO/805/2003 y, en consecuencia, su viabilidad como garantía hipotecaria. Solo perfil profesional. Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble.

Renta actual: 754,23 €/mes

¡Descubre tu refugio de tranquilidad en la exclusiva Urbanización Casares Golf Garden! Te presentamos este increíble piso en venta, perfecto para aquellos que buscan un hogar rodeado de belleza natural y paz. Ubicado en una zona residencial tranquila, esta propiedad te ofrece una generosa superficie de 155 m<sup>2</sup>, donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para brindarte confort y elegancia. Al ingresar, serás

recibido por un espacioso salón-comedor, el lugar perfecto para relajarte y disfrutar de momentos inolvidables junto a tus seres queridos. La cocina amueblada te inspirará a crear deliciosas comidas. La propiedad también cuenta con 2 dormitorios y 2 baños completos, ofreciéndote privacidad y comodidad en cada rincón. La vivienda está equipada con instalación de aire acondicionado, garantizando un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados te brindan un espacio organizado y funcional para tus pertenencias, manteniendo cada cosa en su lugar. Pero eso no es todo, esta urbanización te ofrece magníficas comodidades. Disfruta de un refrescante chapuzón en la piscina comunitaria y relájate en los hermosos jardines que te rodean, creando un ambiente sereno y relajante. La ubicación de esta propiedad es simplemente excepcional. Casares Golf Garden es conocida por su belleza paisajística y su ambiente tranquilo, lo que te permite disfrutar de la paz y la tranquilidad que tanto anhelas. Además, estarás cerca de campos de golf de renombre y de una amplia gama de servicios y comodidades.

Apartamento Planta Baja, Casares Playa, Costa del Sol.  
2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 155 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Golf, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Golf, Casas de vacaciones, Inversion.



