



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Alhaurín de la Torre

**REF# R4586206 – 800.000€**

IBI

951 €/AÑO

Basura

82 €/AÑO



4

Dormit.



3.5

Baños



230 m<sup>2</sup>

Built



1500 m<sup>2</sup>

Terreno



180 m<sup>2</sup>

Terrace

Moderna villa familiar en Alhaurín de La Torre, a sólo 10 minutos en coche de la playa.

La Villa se distribuye de la siguiente manera: En el nivel de entrada encontrará una gran cocina con lavadero, un aseo para invitados y un salón comedor muy amplio con acceso a una terraza de 100 m<sup>2</sup> orientada al oeste con vistas abiertas al campo. Desde el salón hay una impresionante escalera que conduce al primer piso con 4 dormitorios, 3 baños, 2 de ellos en suite.



Hay muchas zonas diferentes en la parcela con terrazas, una bonita zona de piscina con vestuario y ducha, una zona de césped con estanque de peces y una cascada.

En la parte delantera de la casa hay un camino de entrada y un garaje para 3 coches.

Debajo de la casa hay un sótano de 150m2 (con ventanas), un lienzo totalmente en blanco. Este se puede convertir en un Gimnasio con sala de juegos, o en un apartamento independiente.

La propiedad tiene calefacción central y LPO está en vigor.

El aeropuerto de Málaga está a sólo 20 minutos en coche.









