



## ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 Atalaya

**REF# R4571740 – 495.000€**

IBI

720 €/AÑO

Basura

12 €/AÑO

Comunidad

1680 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



240 m<sup>2</sup>

Built



500 m<sup>2</sup>

Terreno



16 m<sup>2</sup>

Terrace

Esta residencia adosada se encuentra en una urbanización excepcional situada entre Estepona y San Pedro de Alcántara, a la que se puede llegar en tan sólo 10 minutos en coche. Cerca de supermercados y restaurantes, y a sólo 2 kilómetros de la playa, la propiedad ofrece una comodidad sin igual.

La casa cuenta con amplios salones, dormitorios espaciosos y cuartos de baño bien equipados, además

de una amplia terraza. Además, un nivel parcialmente subterráneo ha sido ingeniosamente reutilizado en una zona de estar adicional, mientras que un ático cómodo, con dos terrazas, corona la residencia. La inclusión de aparcamiento privado, así como 100m<sup>2</sup> sótano adicional se suma a la practicidad de la propiedad.

Los residentes tienen el privilegio de jugar al pádel en las pistas disponibles, disfrutar de los jardines con zona de barbacoa y refrescarse en la piscina. Esta residencia realmente merece una visita personal para apreciar plenamente su esplendor.









