



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4568842 – 485.000€**



3  
Dormit.



2  
Baños



121 m<sup>2</sup>  
Built



15 m<sup>2</sup>  
Terrace

"¡Oportunidad imperdible!

Presentamos este atractivo y funcional piso reformado, ubicado en Los Naranjos de Marbella. Al ingresar, te recibirá una sala de estar amplia y luminosa, con una moderna cocina abierta completamente equipada, que incluye una barra de desayuno con taburetes, ideal para disfrutar momentos de convivencia.

A la izquierda de la sala de estar, encontrarás el primer dormitorio, un espacio acogedor con una cama de 105 cm y una ventana que da acceso a una pequeña terraza exterior. El segundo dormitorio, de generosas

dimensiones, también cuenta con una ventana que ofrece vistas a la calle. Ambos comparten un baño renovado, elegante y moderno, diseñado con los más altos estándares.

El tercer dormitorio, el principal, es un espacio luminoso y espacioso con grandes ventanales que ofrecen vistas al exuberante jardín y la refrescante piscina. Este dormitorio cuenta con un lujoso baño en suite, equipado con una elegante ducha a ras de suelo y acabados de calidad premium.

Situado en la primera planta del complejo, este piso brinda acceso mediante escaleras. El entorno comunitario se destaca por sus cuidados jardines y piscinas, además de contar con un supermercado dentro de la urbanización para una máxima comodidad. La proximidad a colegios lo convierte en una elección perfecta para familias con niños.

La ubicación es privilegiada, a solo 15 minutos caminando de la playa y a 6 minutos en coche del centro de Marbella, ofreciendo lo mejor de la vida costera y las comodidades urbanas. En resumen, esta propiedad es más que un hogar; es un estilo de vida en la codiciada Costa del Sol. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir y disfrutar al máximo todo lo que esta ubicación excepcional tiene para ofrecer!"





