



## PENTHOUSE DUPLEX CON 2 DORMITORIOS

📍 Elviria

**REF# R4566976 – 649.000€**

IBI

786 €/AÑO

Basura

185 €/AÑO

Comunidad

3036 €/AÑO



2

Dormit.



2.5

Baños



82 m<sup>2</sup>

Built



54 m<sup>2</sup>

Terrace

Precioso y acogedor ático dúplex de dos dormitorios ubicado en una ubicación exclusiva en Elviria, a tan sólo 3 minutos andando a la playa y a 5 - 10 minutos a pie de centros comerciales, restaurantes, tiendas, supermercados...

La propiedad está distribuida en dos plantas, en su planta baja encontramos una cocina y lavadero, un aseo, y un luminoso salón con acceso directo a la soleada terraza con impresionantes vistas panorámicas

al mar y montaña. En la planta superior hay dos dormitorios, ambos con el baño en-suite, que dan a una bonita terraza desde donde poder seguir disfrutando las excepcionales vistas.  
La propiedad cuenta con una plaza de garaje y trastero, y se puede acceder desde el ascensor que va directo desde la propiedad.





