



VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Marbella

REF# R4562911 – 1.200.000€

IBI

838 €/AÑO

Basura

139 €/AÑO

Comunidad

1440 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



256 m²

Built



843 m²

Terreno

Libere el potencial de esta villa en Marbella, una oportunidad de oro para inversión y transformación. Sumérgete en el encanto de un proyecto de renovación que promete elevar esta propiedad a nuevas alturas. Con 3 dormitorios y 3 baños, esta villa ofrece un lienzo para su visión creativa. Actualmente abarca 3 pisos y ofrece una base para crear un hogar adaptado a sus preferencias. Disfrute del lujo de una piscina privada, un retiro sereno dentro de los límites de su propia propiedad. Ideal para relajarse y entretenerse, el

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

área de la piscina prepara el escenario para reuniones memorables. Deléitese con la versatilidad de un área independiente con barbacoa y cocina, un espacio perfecto para celebrar banquetes al aire libre y disfrutar de las cálidas noches de Marbella. Explore la posibilidad de ampliar la villa a un piso más, personalizando el espacio para adaptarlo a su estilo de vida y necesidades. Imagine crear dormitorios adicionales, un estudio o un salón con vistas panorámicas. Esta villa cuenta con una ubicación perfecta junto a la playa, clubes de golf, servicios y restaurantes de renombre. Disfrute de la comodidad de tener todo al alcance de su mano. Ideal para inversores inteligentes, esta propiedad promete importantes retornos con una cuidadosa renovación y mejoras estratégicas. Deje su huella en esta joya de Marbella y libere todo su potencial. Despierta con impresionantes vistas al mar que añaden un toque de serenidad a tu vida diaria. La proximidad a la playa garantiza que el relajante sonido de las olas esté siempre al alcance.