



FINCA - CORTIJO CON 3 DORMITORIOS

📍 Casares

REF# R4558333 – 550.000€

IBI

353 €/AÑO



3

Dormit.



1

Baños



188 m²

Built



15745 m²

Terreno

Se vende fantástica finca rústica situada entre Manilva y Casares, con fácil acceso a autovía A7 que proporciona excelente y rápida conexión a Marbella, Málaga y Algeciras. Es un terreno extenso del cual una parte es llana y otra en bancales. La propiedad es muy idónea para la inversión agrícola, especialmente para cultivo de aguacates u otras plantaciones de regadío. La finca cuenta con agua suficiente incluso en periodos de sequía gracias a una cisterna común y a un coste muy bajo. Las vistas y

el entorno son espectaculares estando el terreno inmerso en plena naturaleza.

La propiedad incluye una casa de 179 m², una piscina de nueva construcción y una edificación pequeña para máquinas e instalaciones. La finca tiene alarma conectada a central, puerta automática de entrada y vallado con muchos puntos de luz.

La vivienda de estilo clásico andaluz es de una sola planta baja con azotea amplísima y vistas de 360°. Dentro dispone de tres dormitorios, salón comedor, cocina completa, baño y trastero y completado todo ello con dos magníficos porches cubiertos, ideales para disfrutar del entorno y espacio. Hay un segundo baño nuevo y grande en proceso de construcción.

El acceso a la azotea es a través de una escalera externa desde el patio jardín trasero que cuenta con una barbacoa y zona de recreo. Alrededor de la piscina hay amplio espacio versátil para diversas actividades y otra zona de barbacoa y bar.

Sin duda la finca es una muy buena oportunidad de inversión agrícola o residencia vacacional o permanente.

Llámenos para cualquier consulta sobre la propiedad o concertar una visita.





