



VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Arenas

REF# R4557034 – 695.000€



3
Dormit.



3
Baños



241 m²
Built



4162 m²
Terreno



145 m²
Terrace

Villa única orientada al sur con vistas al mar en venta en Arenas. Situada a 10 minutos del encantador pueblo de Arenas, Andalucía, Costa del Sol, a 20 minutos de la localidad costera de Torre del Mar, a 45 minutos del aeropuerto y del centro de Málaga. Cerca de todo y sin embargo sintiéndose como en su propio paraíso, con vistas panorámicas y 100% de privacidad. A la villa se accede a través de un corto camino de hormigón a sólo 600 metros de la carretera principal. Un largo camino de entrada le lleva a la villa señorial. La villa dispone de un salón (zona de estar y comedor) con cocina americana. En la planta baja, la villa ofrece 2 amplios dormitorios, cada uno con baño privado, y un trastero con lavadora y almacenamiento de ropa. Una bonita escalera en el salón le lleva a la primera planta que le ofrece una habitación privada completa, un amplio dormitorio con zona de estar y relax, un cuarto de baño en suite con bañera/ducha y un vestidor para saludar. La terraza tiene unas vistas impresionantes de las montañas circundantes y del

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

mar. La terraza que rodea la casa está rodeada de hermosas plantaciones y árboles, las vistas sobre el Mediterráneo son fenomenales. La gran piscina (7m por 10m) es encantadora para su baño diario. La sauna con calefacción de leña es ideal para relajarse en combinación con las impresionantes vistas. Especificaciones técnicas: - 11 paneles solares con inversor de 5kw - agua caliente gratuita gracias a la caldera con paneles solares incorporados - doble acristalamiento y persianas - fuente de agua propia con depósito de 10.000 litros y conexión a la red eléctrica - sistema de alarma y cámaras de seguridad - fosa séptica equipada con un sistema de 3 cámaras - el dormitorio principal y el salón tienen aire acondicionado (frío/calor) - el salón tiene una acogedora chimenea. Estaremos encantados de concertar una cita con usted para ver esta propiedad. No vendemos propiedades realizamos sus sueños....







