



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Casares

**REF# R4554253 – 1.375.000€**

IBI

850 €/AÑO

Comunidad

480 €/AÑO



5

Dormit.



4

Baños



350 m<sup>2</sup>

Built



112000 m<sup>2</sup>

Terreno



200 m<sup>2</sup>

Terrace

Magnífica villa situada en Casares, rodeada por la tranquilidad de la naturaleza y la imponente presencia de unos baños romanos considerados Patrimonio de la Humanidad. Esta espectacular propiedad cuenta con cinco grandes habitaciones, ofreciendo un amplio espacio para hospedarte y a tus seres queridos con total comodidad. La ubicación de esta villa es simplemente inigualable, ya que se encuentra junto a un hermoso río que fluye mansamente, brindando un ambiente sereno y relajante. El entorno natural que la

rodea es exuberante, con una parcela de 112,000 m2 llena de verdes prados, árboles frondosos y jardines. La casa principal cuenta con 350m2 de espacio bien distribuido y decorado con un estilo rústico y elegante. Los interiores son amplios y luminosos, con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y te ofrecen vistas panorámicas a la belleza circundante. La cocina, completamente equipada, es ideal para aquellos amantes de la gastronomía que disfrutan de preparar deliciosas comidas con productos locales. Además, cuenta con una espaciosa sala de estar, con chimenea, perfecta para relajarse y compartir momentos inolvidables con tus invitados. La joya de la corona de esta propiedad es su proximidad a los baños romanos, un monumento histórico que te transportará en el tiempo y despertará tu curiosidad por la antigua civilización. Poder disfrutar de este tesoro cultural tan cerca de tu hogar es algo que sin duda te llenará de orgullo. Y si eres amante de la playa, estarás encantado de saber que a tan solo 5 km de distancia podrás acceder a hermosas playas de arena dorada y aguas cristalinas. Esta combinación de playa y campo te brindará la oportunidad de disfrutar de diversos paisajes y actividades al aire libre. En definitiva, esta villa en el campo, junto a unos baños romanos Patrimonio de la Humanidad, con cinco habitaciones, próximo a un río y rodeado por un exuberante paraje natural, es el lugar perfecto para aquellos que buscan tranquilidad, belleza y una conexión única con la historia y la naturaleza. Recomendamos visitarla !







