



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 1 DORMITORIO

📍 Calahonda

**REF# R4552852 – 210.000€**

IBI

150 €/AÑO

Basura

78 €/AÑO

Comunidad

648 €/AÑO



1

Dormit.



1

Baños



48 m<sup>2</sup>

Built



22 m<sup>2</sup>

Terrace

Bonito apartamento bien renovado aprovechando todo el espacio. La terraza tiene una fantástica orientación a l sur aportando mucha luz natural a todo el apartamento. Siéndo una espaciosa terraza, se ha dividido la terraza en dos dejando una mitad como posible dormitorio extra en caso de visitas y la segunda mitad donde poder sentarse al sol. Está completamente acristalada para disfrutarla todo el año. El baño también ha sido totalmente renovado con una moderna ducha italiana y tiene una ventana al exterior.

La cocina ha sido también aprovechada a su máximo añadiendo muebles donde encajar la lavadora y el lavavajillas. Es semi abierta al comedor pero se podría fácilmente abrir por completo si deseado. Tanto en el salón como en el dormitorio , las chimeneas han sido revestidas dando un aspecto mas cálido y moderno. Hay un armario extra en el pasillo para más almacenamiento. La comunidad ofrece una piscina comunitaria. El aparcamiento es comunitario en la calle justo frente al apartamento.

La ubicación es fantástica a un paso de la bonita playa La Luna de Calahonda y todos los servicios y restaurantes están a un paso caminando. Tanto Marbella como Fuengirola están a unos 10 mn en coche y el aeropuerto de Málaga a unos 25mn.



