



## VILLA - CHALET CON 6 DORMITORIOS

📍 Benahavís

**REF# R4505770 – 7.490.000€**



6  
Dormit.



9  
Baños



676 m<sup>2</sup>  
Built



1118 m<sup>2</sup>  
Terreno



410 m<sup>2</sup>  
Terrace

Explora esta magnífica villa moderna en el corazón de El Herrojo Alto, una lujosa comunidad cerrada que ofrece la máxima privacidad. Con una fachada clásica andaluza y una impresionante orientación hacia el sur, esta propiedad se extiende por tres plantas, accesibles a través de un ascensor para tu comodidad. Adéntrate en el exuberante jardín verde, completo con un encantador cenador, una cocina totalmente equipada y una zona de barbacoa, perfecta para el entretenimiento al aire libre.

El punto focal de esta villa es la piscina infinita, que ofrece impresionantes vistas panorámicas. Sus azulejos antideslizantes garantizan seguridad y estilo. En el interior, disfruta de la comodidad de un sistema de aire acondicionado de alta gama y calefacción por suelo radiante. Las persianas eléctricas, la automatización del hogar inteligente, una alarma integrada y un sistema de sonido ofrecen lo último en

comodidad moderna.

Esta villa cuenta con seis habitaciones, cada una con una terraza privada que ofrece impresionantes vistas al mar. Además, hay un apartamento para el personal con su propia entrada independiente. Las comodidades prácticas incluyen una sala de lavandería, una sala de juegos, una bodega, una oficina, un hammam, una sauna, un gimnasio, un bar y un spa. La fecha de finalización de esta destacada propiedad está programada para la primavera de 2025.



