



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Benahavís

**REF# R4505467 – 1.295.000€**

Comunidad

6000 €/AÑO



2  
Dormit.



2  
Baños



122 m<sup>2</sup>  
Built



40 m<sup>2</sup>  
Terrace

The View es una comunidad cerrada de gran prestigio que ofrece impresionantes vistas panorámicas que se extienden desde las pintorescas colinas de Benahavís hasta el impresionante mar Mediterráneo y más allá. Su ubicación está convenientemente a sólo diez minutos en coche de San Pedro y a quince minutos

en coche del vibrante centro de Puerto Banús. Como orgulloso propietario de este exclusivo ático, disfrutará de seguridad 24 horas, servicio de conserjería y un centro de bienestar con spa, gimnasio de última generación y piscinas cubiertas y al aire libre. Los jardines tropicales meticulosamente diseñados crean un exuberante oasis en este sofisticado entorno.

Esta casa ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural y cuenta con materiales exquisitos. El amplio salón y el comedor de planta abierta se combinan a la perfección con la cocina, equipada con electrodomésticos Miele de alta gama. El dormitorio principal, con acceso a una terraza, ofrece un refugio sereno, mientras que una habitación de invitados adicional, un práctico aseo y un espacio dedicado a lavadora y secadora proporcionan comodidad. Todas las habitaciones tienen acceso a la amplia terraza, que ofrece una vista panorámica.

Para aumentar el confort, el ático incluye climatización personalizable con funciones de refrigeración y calefacción, así como calefacción por suelo radiante a base de agua con diferentes zonas. Además, dispone de dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, uno de ellos equipado con carga para coches eléctricos. Este ático excepcional personifica un nivel de vida superior. ¡Bienvenido al nuevo hogar de sus sueños!





