



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 The Golden Mile

**REF# R4504654 – 1.285.000€**

IBI

1680 €/AÑO

Comunidad

5640 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



310 m<sup>2</sup>

Built



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Este espacioso apartamento de 3 dormitorios en planta baja está magníficamente situado, en una comunidad segura y cerrada en la Milla de Oro de Marbella.

Ofrece hermosas vistas abiertas al mar y una gran terraza con jardín, orientados al sur, en el prestigioso

Terrazas de las Lomas del Marbella Club.

Cuenta con jardines bien cuidados, una gran piscina comunitaria redonda y seguridad las 24 horas con cámaras de vigilancia.

También hay salas de gimnasio bien equipadas y un parque infantil.

El complejo cuenta además con un estilo único, gracias al famoso arquitecto Rafael Higueras.

El amplio y acogedor salón tiene una chimenea de leña y acceso a la terraza parcialmente cubierta y al jardín.

La cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele y Samsung conduce al comedor independiente, que también cuenta con una acogedora chimenea de gas.

El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza principal y cuenta con numerosos armarios empotrados y un cuarto de baño en-suite. Los otros dos dormitorios dobles comparten el segundo cuarto de baño.

También dispone de suelos de mármol, persianas y toldos eléctricos, aire acondicionado y ventanas de doble acristalamiento.

Hay además una plaza de garaje y un gran trastero.

¡Esta es una oportunidad verdaderamente única en la Milla de Oro de Marbella!





