



## PAREADO CON 5 DORMITORIOS

📍 Sotogrande Alto

**REF# R4447189 – 970.000€**

IBI

1393 €/AÑO

Basura

184 €/AÑO

Comunidad

3516 €/AÑO



5

Dormit.



4

Baños



445 m<sup>2</sup>

Built



1478 m<sup>2</sup>

Terreno



50 m<sup>2</sup>

Terrace

¡Descubre tu nuevo hogar de ensueño en Sotogrande! Presentamos la Casa Olivo, una joya en venta en la prestigiosa urbanización de Sotogolf. Esta impresionante residencia combina lujo, comodidad y ubicación privilegiada para satisfacer todas tus necesidades.

Características destacadas de Casa Olivo:

**Ubicación Premium:** Situada en la codiciada urbanización de Sotogolf, disfrutarás de un estilo de vida exclusivo cerca del prestigioso Colegio Internacional de Sotogrande. Tu familia tendrá acceso a una educación de primer nivel y vivirá en un entorno seguro y apacible.

**Amplitud y Comodidad:** Con 5 dormitorios y 4 baños, esta casa es perfecta para una familia. Su diseño de 2 plantas más una buhardilla y un sótano con espacio para 4 coches, al que se puede acceder desde el interior de la vivienda, te brindará un espacio generoso y versátil para satisfacer todas tus necesidades.

**Entretenimiento al Aire Libre:** Casa Olivo cuenta con un hermoso jardín privado y una piscina que serán el escenario perfecto para tus reuniones familiares y momentos de relajación. La terraza orientada al sur y al este te permitirá disfrutar del sol y de las vistas panorámicas a un frondoso jardín y una vaguada natural de alcornoques.

**Lujo en Cada Rincón:** Los acabados de mármol, la calefacción central por radiadores y el aire acondicionado frío/calor aseguran un ambiente de lujo y comodidad durante todo el año. Además, el dormitorio principal cuenta con un baño en suite y un vestidor, y se abre a una amplia terraza con vistas espectaculares.

**Amenidades Exclusivas:** Sotogolf es una comunidad con seguridad, control de accesos, piscina comunitaria y una pista de pádel para tu disfrute. Además, estarás cerca de los prestigiosos campos de golf como el Real Club de Golf Valderrama, el Club de Golf de la Reserva y el Club de Golf Almenara, así como el exclusivo Beach Club y el Hotel SO SOTOGRADE.

No dejes pasar la oportunidad de vivir en esta residencia de ensueño en Sotogrande. Casa Olivo te ofrece un estilo de vida de lujo, comodidad y ubicación inmejorable. ¡Contáctanos hoy mismo y comienza a vivir el sueño!





