



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Coín

**REF# R4444189 – 259.000€**

IBI

580 €/AÑO

Basura

96 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



224 m<sup>2</sup>

Built



50 m<sup>2</sup>

Terrace

Casa adosada en urbanización Las Palmeras de Coín, zona muy tranquila a tan solo unos minutos a pie de supermercados, colegios... En la avenida principal con muy buenas conexiones a las carreteras principales.

En la entrada encontraremos una puerta al garaje, subiendo cuatro o cinco escalones encontramos una

preciosa y luminosa casa a estrenar.

La casa se distribuye en tres plantas, en la planta baja, a la derecha nos encontramos un pequeño baño, a continuación se encuentra la cocina con salida a un patio interior, amplio salón con salida al patio de unos 30 metros cuadrados aproximadamente. En la segunda planta, nos encontramos con un amplio cuarto de baño con bañera y tres habitaciones muy luminosas, una de ellas con un agradable terraza. Y las otras dos habitaciones con balcones.

La vivienda cuenta con preinstalación centralizada de aire acondicionado y calefacción.

Con acceso independiente desde la calle, tenemos acceso al garaje, bastante amplio, con espacio para hasta cuatro coches y alguna moto si fuese necesario.

