



## PAREADO CON 4 DORMITORIOS

📍 Riviera del Sol

**REF# R4441816 – 450.000€**

IBI

758 €/AÑO

Basura

127 €/AÑO

Comunidad

1200 €/AÑO



4

Dormit.



2.5

Baños



151 m<sup>2</sup>

Built



72 m<sup>2</sup>

Terreno



124 m<sup>2</sup>

Terrace

Esta moderna y luminosa pareada de 4 dormitorios con solarium en la azotea se encuentra en el complejo de Las Lomas de Riviera Club, Riviera del Sol.

La propiedad consta de un salón / comedor con chimenea, amplia cocina con lavadero independiente, 4 dormitorios, el principal con baño en suite, jacuzzi, dos baños y un aseo de invitados. A/A, amplias zonas de almacenamiento, ducha exterior, varias terrazas, un gran jardín con arboles frutales, barbacoa de obra

y comedor al aire libre, un solárium con vistas panorámicas de Riviera del Sol y del mar. Esta propiedad cuenta con estacionamiento privado de 43 metros con capacidad para 2 vehículos.

El complejo está muy bien mantenido con tres piscinas, cuidados jardines con un estanque de peces , cancha de baloncesto / fútbol , pádel y áreas de estacionamiento comunitarios.

Realmente es una propiedad familiar ideal, con bajos costes de mantenimiento.

A solo 5 minutos en coche de las tiendas, restaurantes y playas de Riviera del Sol, Miraflores, Calahonda, Torrenueva y La Cala de Mijas.













