



VILLA - CHALET CON 7 DORMITORIOS

📍 Villanueva del Trabuco

REF# R4440682 – 985.000€

IBI

692 €/AÑO



7

Dormit.



7.5

Baños



580 m²

Built



1220 m²

Terreno

¿Desearía poseer un encantador y acogedor Bed & Breakfast en el corazón de Andalucía? En este caso, tenemos la propiedad perfecta para usted. Se trata de un auténtico cortijo completamente renovado, rodeado de olivares. Ha recibido varios premios por su servicio, su atención y el encanto de su privilegiada localización. La enorme propiedad ha sido remodelada para mantener su magia rústica sin renunciar a las comodidades modernas. Se divide en dos partes. Por un lado, está la parte original y por el otro un anexo

o apartamento de invitados del mismo estilo. Hay dos unidades residenciales independientes con entradas separadas. En la planta baja, perteneciente a la zona antigua de la casa hay dos salones, un comedor, un dormitorio con baño en-suite, así como un despacho y una amplia cocina totalmente equipada. Desde uno de los salones se accede a un patio encantado con una mesa de comedor. Aquí podrá disfrutar de una buena copa de vino a la luz de las velas. En la primera planta hay cuatro dormitorios. Todos tienen su propio cuarto de baño, siendo tres de ellos en suite. Las habitaciones han sido decoradas con mucha atención y desprenden el típico encanto andaluz, con sus techos de vigas de madera y sus cautivadores suelos de baldosas. Dos de las habitaciones disponen de su propia terraza con embelesadoras vistas paisajísticas. La parcela de 1120 m² es un verdadero oasis con hermosas plantas, rincones escondidos y algunas zonas de descanso. Junto a la piscina hay una zona de estar plenamente cubierta, preparada para gozar tranquilamente durante los calurosos días de verano. Además, hay una terraza cubierta con una mesa de comedor que da acceso a la cocina. No importa en qué parte de la propiedad se encuentre, encontrará paz y relajación absoluta. La zona anexa del cortijo, comentada con anterioridad, cuenta con una sala de estar, una cocina, un aseo para invitados y un trastero en la planta baja. Una imponente escalera conduce a la segunda planta, donde hay dos dormitorios, uno con baño en suite y terraza privada, y otro trastero adicional. Una puerta hallada al lado del salón conduce al área de la piscina. Aquí también hay una terraza con una mesa de comedor. Asimismo, hay un gran garaje en la propiedad, a la par de una antigua agregación del cortijo que ofrece la oportunidad de ser ampliada. Podría instalar más dormitorios, un estudio o un gimnasio. Garantiza diversas posibilidades. El cortijo tiene múltiples aparcamientos, una barbacoa de ladrillo, calefacción central en ambas partes y un aseo incluido en la zona exterior. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...







