



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Casares Playa

**REF# R4438768 – 349.000€**

IBI

970 €/AÑO

Comunidad

2496 €/AÑO



2

Dormit.



2.5

Baños



122 m<sup>2</sup>

Built



30 m<sup>2</sup>

Terrace

Vive la cima de la vida de lujo con este excepcional apartamento de 2 habitaciones y 2.5 baños. Situado en la codiciada zona de Casares, ofrece un estilo de vida de comodidad, conveniencia y elegancia. Perfectamente ubicado cerca de la playa de Casares y tres destacados campos de golf, incluido el

prestigioso campo de golf Solheim en FINCA CORTESIN, esta propiedad es el sueño de un golfista y el paraíso de los amantes de la playa.

Al entrar, inmediatamente apreciarás la calidad y la atención al detalle. Los suelos de mármol crema desprenden opulencia, y las ventanas y puertas de PVC de doble acristalamiento garantizan un ambiente tranquilo. Los armarios empotrados proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, y la cocina abierta completamente equipada es un deleite para los entusiastas culinarios.

La preinstalación de aire acondicionado contribuye a tu comodidad durante todo el año, pero el punto culminante de esta propiedad es su orientación sur, bañada por el sol. Disfruta del sol de la tarde y de la noche en la amplia terraza mientras te deleitas con las hermosas vistas al jardín.

Tu comodidad está aún más asegurada con una plaza de aparcamiento subterráneo incluida y un trastero de generosas dimensiones. Este lujoso apartamento encarna la esencia de la vida moderna, combinando calidad, ubicación y estilo. No dejes pasar la oportunidad de hacerlo tuyo.

Apartamento Planta Media, Casares Playa, Costa del Sol.  
2 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 122 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : A/A Preinstalado.

Vistas : Panorámicas, Jardín.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



