



## VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Benalmadena

**REF# R4433635 – 795.000€**

IBI

850 €/AÑO

Basura

225 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



225 m<sup>2</sup>

Built

Descubra el epítome del lujo y el confort con esta impresionante propiedad en venta en Benalmádena. Situada en la tranquila zona de Arroyo de la Miel, esta moderna y luminosa villa se distribuye en una sola planta y ofrece una generosa superficie de 225m<sup>2</sup>. Con tres dormitorios, dos baños y un diseño semiabierto, esta residencia orientada al sur es una armoniosa mezcla de elegancia y comodidad,

complementada con un amplio espacio al aire libre, una piscina privada y una gran zona ajardinada.

## Descripción general

Sumérjase en un santuario de paz y belleza en esta exquisita villa. La propiedad irradia calidez y luminosidad, invitándole a experimentar una vida de serenidad y lujo en el corazón de Benalmádena. Con su moderno diseño, amplios interiores e impresionantes espacios exteriores, esta villa es un lienzo de ensueño a la espera de ser pintado con sus recuerdos.

## Interior

La villa le da la bienvenida con tres amplios dormitorios y dos baños bien equipados, ofreciendo un remanso de relajación para usted y sus seres queridos. El diseño de planta semiabierta crea un flujo perfecto entre los espacios, permitiendo que la luz natural ilumine cada rincón de esta residencia orientada al sur. Cada detalle de esta moderna y luminosa villa está diseñado con precisión y estilo, garantizando una experiencia de vida lujosa y comfortable.

## Exterior

Salga a un mundo de felicidad, donde una amplia zona ajardinada y una piscina privada le esperan para ofrecerle momentos de relajación y alegría. La terraza es el lugar perfecto para disfrutar del cálido sol y de la serena atmósfera de Arroyo de la Miel, haciendo que cada día sea como unas vacaciones. Tanto si organiza reuniones como si disfruta de tranquilos momentos de soledad, el espacio exterior de esta villa es una verdadera extensión de su lujo.

## Ubicación

Enclavada en la serena zona de Arroyo de la Miel en Benalmádena, la villa goza de una ubicación privilegiada a sólo 5 minutos a pie del centro de Arroyo. Los beneficios de vivir en Benalmádena son infinitos, con la proximidad a hermosas playas, tiendas vibrantes, animada vida nocturna, diversas opciones de entretenimiento, escuelas de renombre, y excelentes conexiones de transporte. La tranquilidad de la ubicación, combinada con la comodidad de los servicios cercanos, hace de esta propiedad una opción perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida equilibrado.

## Aeropuertos

La estratégica ubicación de la villa, cerca del aeropuerto de Málaga, le abre un mundo de oportunidades para viajar, conectándole con facilidad tanto a destinos locales como globales. Tanto si desea explorar las encantadoras regiones de España como embarcarse en aventuras internacionales, la excelente conectividad le garantiza una experiencia de viaje sin complicaciones.

## Campo de golf

Benalmádena está rodeada de una gran variedad de prestigiosos campos de golf, como Torrequebrada Golf, Benalmádena Golf y Bil Bil Golf, que ofrecen a los entusiastas del golf una amplia gama de experiencias de juego. La región local de Málaga es conocida por sus oportunidades de golf,

proporcionando un patio de recreo para los golfistas experimentados y los nuevos en el deporte.

En conclusión, esta propiedad en venta en Benalmádena es una obra maestra del lujo moderno y la vida serena, que ofrece un estilo de vida tan enriquecedor como relajante. Haga de esta hermosa villa su hogar y experimente la magia de la Costa del Sol.





