



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Cerros del Aguila

**REF# R4430992 – 215.000€**

IBI

217 €/AÑO

Basura

81 €/AÑO

Comunidad

552 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



78 m<sup>2</sup>

Built



35 m<sup>2</sup>

Terrace

Este encantador piso de dos habitaciones en Cerrado del Águila, Mijas, es una verdadera joya que combina comodidad, estilo y unas instalaciones comunitarias de lujo. Recientemente reformado, este espacioso apartamento ofrece un ambiente moderno y acogedor que te hará sentir como en casa desde el momento en que entres.

El núcleo del espacio habitable es un amplio salón comedor con abundante luz natural que fluye a través de grandes ventanales. La cocina de concepto abierto se integra perfectamente en esta área, creando un espacio ideal para el entretenimiento. Equipada con electrodomésticos modernos y una elegante barra de desayuno, la cocina es un lugar ideal para preparar y disfrutar de comidas.

Una característica destacada de este piso es su gran terraza, que ofrece un oasis al aire libre con zona de lavandería y una barbacoa, perfecta para cenas al aire libre y relajación bajo el sol de la Costa del Sol. Desde aquí, puedes disfrutar de vistas panorámicas a las zonas comunes del complejo, que incluyen una piscina espectacular, preciosos jardines y una pista de tenis.

Las dos habitaciones son luminosas y espaciales, con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. El baño, elegantemente diseñado, cuenta con una ducha de alta calidad y acabados de lujo.

Además, el piso incluye un trastero adicional en la zona de la terraza, lo que facilita el almacenamiento de tus pertenencias. En resumen, esta propiedad en Cerrado del Águila es una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida relajado y de calidad en la Costa del Sol, con todas las comodidades que puedas desear al alcance de tu mano.

**CONSULTE LAS CONDICIONES DE TODOS LOS BANCOS EN UNA SOLA VISITA.** Podemos conseguir **FINANCIACIÓN DE HASTA EL 100%**! Pida su cita y le ofrecemos un estudio financiero gratuito según perfil del comprador.





