



## ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Casares Playa

**REF# R4428859 – 399.000€**

IBI

690 €/AÑO

Comunidad

1848 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



127 m<sup>2</sup>

Built



90 m<sup>2</sup>

Terrace

Oportunidad única para un precioso ático con vistas panorámicas hacia el mar, las montañas y el campo en Casares Costa.

Apartamento con amplio salón-comedor y acceso a dos terrazas orientadas al sur. La terraza principal tiene una zona cubierta con pérgola y se beneficia de magníficas vistas panorámicas. También se puede

acceder a la segunda terraza a través de la muy espaciosa cocina totalmente equipada, que tiene su propio comedor y lavadero.

Dos dormitorios y dos baños.

El dormitorio principal tiene acceso a la terraza principal y se beneficia de un gran vestidor y de su propio baño con bañera y ducha.

La habitación secundaria tiene una pequeña terraza privada con vistas hacia los jardines.

El ático tiene un gran solárium en la azotea que se puede adaptar a sus necesidades y también disfruta de hermosas vistas panorámicas, incluida la montaña de Sierra Bermeja.

Urbanización con aparcamiento subterráneo, varias piscinas comunitarias y jardines bien cuidados.

En una ubicación única, a sólo 20 minutos andando de la playa, a 5 minutos andando del campo de golf de Casares y a poca distancia en coche de Estepona y Sabinillas con todos los servicios necesarios.





