



VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Guadalmina Baja

REF# R4426741 – 2.690.000€

IBI

2713 €/AÑO

Basura

204 €/AÑO

Comunidad

1620 €/AÑO



4

Dormit.



4.5

Baños



507 m²

Built



1094 m²

Terreno



180 m²

Terrace

Casa perfectamente presentada en una posición privilegiada en una parcela plana, en la zona de playa de Casasola, cerca de Guadalmina Baja y a poca distancia de la playa. La casa es un estilo ibicenco, casa independiente con piscina privada.

Hay un gran salón semi-abierto con chimenea y ventanas de piso a techo y la luz natural de casi todos los

aspectos. Hay una gran terraza cubierta que se puede utilizar en verano y en invierno. El salón, la terraza principal y la piscina están en el mismo nivel, sin ningún escalón.

La cocina está equipada con carpintería y electrodomésticos de alta gama, incluyendo una nevera-congelador de estilo americano, calentador de platos y grifos de filtro avanzado para agua caliente y fría, sin gas y con gas.

Hay un amplio dormitorio principal en suite con terraza privada, zona de vestidor y un gran baño que comprende la mayor parte de la planta superior de la casa. También hay una pequeña oficina en este nivel.

La planta baja también cuenta con dos dormitorios de invitados con baño, así como un aseo de invitados. En la planta baja hay otro dormitorio de invitados con baño en suite y luz natural.

Las características incluyen un gimnasio y spa, con sauna y baño de hielo refrigerado, así como una bodega independiente. Hay un gran garaje con espacio para al menos dos o tres coches.

La propiedad está orientada al sur, y tiene techos altos y mucha luz natural en todo, así como muy buenos niveles de privacidad.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor www.DeepL.com/Translator





