



## ÁTICO CON 4 DORMITORIOS

📍 La Duquesa

**REF# R4425541 – 975.000€**

IBI

1242 €/AÑO

Comunidad

6420 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



167 m<sup>2</sup>

Built



61 m<sup>2</sup>

Terrace

"No tendrás otros áticos delante de mí", como dice el buen libro y este es solo uno de esos áticos que cumple todos tus requisitos. Más seguro que Fort Knox, si me preguntan . Además, este es un ático por definición. Un ascensor con acceso directo desde el apartamento y sí, usted es el único residente en esta planta.

Las vistas son increíbles, por decirlo suavemente. Ninguna imagen puede hacerles justicia, por lo que

necesitan ser admirados en el lugar. Las zonas comunes están en perfecto estado y el ático en sí no es una excepción. La terraza, oh esa terraza no solo te ofrece las mejores vistas que puedas imaginar. Está orientado al sur por lo que se obtiene un montón de sol, pero también está parcialmente cubierto, que podrá apreciar en julio y agosto. No hay que olvidar el bar de la terraza donde se puede servir una bebida fría y está convenientemente situado cerca del jacuzzi, que está a solo unos pasos de distancia. Dos plazas de aparcamiento y una unidad de almacenamiento están incluidos también.

Puedo seguir y seguir sobre esta propiedad, pero dejaré que las imágenes y el video hablen por sí mismos. Sin embargo, si está interesado en la experiencia real, contáctenos hoy para organizar una visita. No se sentirá decepcionado.





