



## TERRENO URBANO CON

📍 Costalita

**REF# R4425337 – 4.200.000€**



Dormit.



Baños



2045 m<sup>2</sup>  
Built



5800 m<sup>2</sup>  
Terreno

Esta amplia parcela se encuentra ubicada en tercera línea de playa, en la zona de Cancelada, un exclusivo y tranquilo barrio residencial a pasos de la playa. Con un emplazamiento estratégico, la zona cuenta con varios de los mejores colegios internacionales de Marbella, restaurantes, bares de playa, bancos, supermercados y hospitales.

Con una topografía plana, este es un terreno ideal para construir hasta 13 villas contemporáneas con un diseño innovador a medida y acabados de alta calidad. La parcela tiene la edificabilidad de 36%. no deje escapar esta magnífica oportunidad de inversión