



## ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 Manilva

**REF# R4422358 – 235.000€**

IBI

465 €/AÑO



4

Dormit.



2

Baños



142 m<sup>2</sup>

Built



40 m<sup>2</sup>

Terrace

MANILVA  
CASA DE PUEBLO

\* Enorme casa típica de pueblo cerca del centro y la iglesia de Santa Ana.

\* Consta de dos viviendas de 2 dormitorios. Una en la planta baja y otra en la primera planta.

\* Todo es la misma finca con lo que se puede remodelar y hacer una gran vivienda excepcional o dejar las dos viviendas, que sería ideal para alquiler lo que supone una excelente inversión.

\* En la planta baja hay un patio con un lavadero/trastero/aseo. En la primera planta hay chimea, cocina abierta y moderna y un pequeño balcón.

\* A través una escalera de caracol se accede a la tercera planta donde hay un pequeño recibidor que da acceso a un gran solarium y una zona cubierta con barbacoa.

\* La planta de arriba está reformada de hace unos años.

\* Merece una visita.

Adosada, Manilva, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 142 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>.

Posición : Pueblo, Cerca de Colegios.

Orientación : Sureste.

Estado : Necesita Reformas.

Vistas : Panorámicas, Urbanas.

Características : Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Barbacoa, Cerca de una Iglesia.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Aparcamiento : Calle.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Inversion, Reventa.



