



## ADOSADA CON 2 DORMITORIOS

📍 Mijas Golf

**REF# R4418443 – 259.000€**

IBI

550 €/AÑO

Basura

80 €/AÑO

Comunidad

2112 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



114 m<sup>2</sup>

Built



20 m<sup>2</sup>

Terrace

¡Nuevo en el mercado!

Preciosa casa adosada de 2 dormitorios ubicada en Mijas Golf, en una hermosa comunidad de tan sólo 28 casas.

La propiedad tiene LPO y la licencia turística está en vigor. Actualmente está generando buenos ingresos.

Distribuido en 2 niveles de la siguiente manera:

Cocina totalmente equipada, amplio salón con chimenea, acceso a una terraza privada donde poder disfrutar de unas impresionantes vistas hacia el mar y Fuengirola.

Desde la terraza tienes acceso directo a la piscina y jardín comunitario.

1 baño en planta baja.

En la segunda planta se encuentran 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y balcón y 1 baño.

La piscina comunitaria está abierta todo el año.

Aparcamiento comunitario.

Gastos de comunidad: 176 €/mes incluido el agua IBI: 550 €/año Basuras: 80 €/año







