



## ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4417396 – 996.000€**

Comunidad

6000 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



140 m<sup>2</sup>

Built



20 m<sup>2</sup>

Terrace

Queda a la venta este precioso ático en comunidad privada y cerrada, completamente reformado, en una de las mejores zonas de Estepona, Alcazaba Beach.

Cuenta con un total de 140 m<sup>2</sup> construidos y 20 m<sup>2</sup> de terraza.

Se encuentra en una segunda planta con ascensor y la comunidad dispone de zonas comunes que incluyen gimnasio, sauna, piscina, jardín tropical, recepción 24h, bar, pista de padel, campo de mini golf,

restaurante y garaje.

La propiedad en sí da al jardín comunitario, por lo que disfrutará de unas vistas preciosas. Además del amplio y luminoso salón, cuenta con una cocina muy moderna, completamente equipada; 2 dormitorios dobles exteriores con salida a la terraza; 2 baños, 1 de ellos en suite, trastero y 1 plaza de garaje incluida en el precio que dispone de enchufe para coche eléctrico.

Como extras cabe mencionar el aire acondicionado frío/calor centralizado, suelo de mármol, climalit, lavadero, armarios empotrados, orientación sur. Muebles NO incluidos.

Sin lugar a dudas es una vivienda estupenda para pasar unas merecidas vacaciones, o bien si lo está buscando, una maravillosa propiedad de inversión, ya que gracias a su fantástica localización, todo queda a tiro de piedra, ya sean comercios, tiendas o el centro de la ciudad.

Llámenos si desea saber más, estaremos encantados de atenderle.







