



## ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 Fuengirola

**REF# R4413238 – 1.295.000€**

IBI

535 €/AÑO

Comunidad

4200 €/AÑO



3

Dormit.



2.5

Baños



148 m<sup>2</sup>

Built



76 m<sup>2</sup>

Terrace

Lujoso Ático Sky Villa en Higerón: El sueño inmobiliario de la Costa del Sol

Situado en el corazón de Higerón Oeste, en la radiante Costa del Sol española, este ático de tres dormitorios 'Sky Villa' ofrece una mezcla inigualable de elegancia y confort moderno. Capturando a la perfección la esencia de las propiedades de lujo en venta en la Costa del Sol, cuenta con 148 metros

cuadrados de opulencia interior emparejados con una generosa terraza de 76 metros cuadrados, un hallazgo raro incluso entre los áticos de Málaga.

#### Vistas impresionantes y confort moderno

Salga del ascensor directamente a un paraíso donde las ventanas del suelo al techo ofrecen vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las majestuosas montañas de Mijas. Los suelos cerámicos dan paso a electrodomésticos Bosch de última generación y encimeras elegantes, con persianas eléctricas y calefacción por suelo radiante en los baños que añaden un toque de lujo sofisticado.

#### Servicios exclusivos y estilo de vida costero

Dentro de esta comunidad cerrada, le espera un mundo de servicios de primera calidad:

- \* Sumérjase en la relajación con un spa galardonado.
- \* Entrene en el gimnasio de élite del Hotel Curio.
- \* Pasee por los jardines con anfiteatro y parque para perros.
- \* Disfrute de grandes e increíbles piscinas comunitarias.
- \* Pronto dispondrá de un espacio de coworking que complementará la ya de por sí lujosa oferta.
- \* Deléitese en el exclusivo club de playa, con una zona solo para propietarios de la comunidad.

#### Ubicación inmejorable

La ubicación privilegiada del ático ofrece mucho más que una propiedad de lujo en la Costa del Sol. Es una puerta de entrada al estilo de vida, a pocos minutos de Fuengirola y Benalmádena. Un servicio de transporte exclusivo para propietarios conecta con la playa de Carvajal, las tiendas y la línea de tren, que a su vez conecta con la vibrante ciudad de Málaga y el aeropuerto en unos 30 minutos. Los amantes de la gastronomía disfrutarán de la proximidad a restaurantes con estrellas Michelin y a la primera marisquería de la costa.

#### Descubra la casa de sus sueños

No pierda esta oportunidad de poseer un pedazo del lujo de la Costa del Sol. Imagínese amaneceres sobre el Mediterráneo y puestas de sol detrás de las montañas de Mijas, todo desde su oasis privado. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita exclusiva.



