



VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4409005 – 1.495.000€

IBI

779 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



200 m²

Built



513 m²

Terreno

Una villa de una sola planta completamente renovada que ofrece lo último en estilo de vida Moderno Boho en el corazón de Nueva Andalucía. Esta joya de 4 dormitorios y 3 baños ha sido renovada en 2023 con materiales de alta calidad como madera, cerámica y mármol, y viene amueblada con piezas hechas a medida de alta calidad. Los electrodomésticos son de la marca de confianza, Bosch.

Al entrar, te recibe de inmediato una cocina y sala de estar de concepto abierto que se extienden hasta un elegante jardín inspirado en Ibiza/Boho a través de grandes puertas correderas. Este oasis privado ofrece una amplia gama de experiencias al aire libre: desde áreas para cenar y hacer barbacoas hasta zonas para relajarse, todo ello en un entorno de exuberantes palmeras y vegetación. El primer dormitorio para invitados a tu derecha, así como el dormitorio principal en suite al final del pasillo, ofrecen grandes puertas correderas que se abren a este exquisito jardín. Dos dormitorios adicionales para invitados se encuentran a la izquierda, compartiendo un baño separado.

Para no quedarse atrás, el jardín también cuenta con una moderna piscina estratégicamente ubicada a pocos pasos de la cocina y la sala de estar. El estacionamiento es sencillo, gracias a una carretera privada que conduce a tu propio garaje.

La propiedad está idealmente ubicada, rodeada de una gran cantidad de tiendas y restaurantes. Un corto viaje en coche te llevará a Puerto Banús y la playa, y para los entusiastas del golf, hay varios campos a su alcance. Como guinda del pastel, la villa permite la construcción de un segundo nivel, ofreciendo posibilidades de expansión futura.

Cumple tu sueño de un estilo de vida lujoso pero relajado en la casa. ¡Contáctanos hoy para una visita!





