



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Mijas Golf

**REF# R4393705 – 850.000€**

IBI

1620 €/AÑO

Basura

142 €/AÑO

Comunidad

360 €/AÑO



4

Dormit.



4

Baños



432 m<sup>2</sup>

Built



818 m<sup>2</sup>

Terreno



70 m<sup>2</sup>

Terrace

Villa de cuatro dormitorios y cuatro baños con piscina y jardín en una parcela llana de 1.320 m<sup>2</sup> construida en el 2000, situada en una de las mejores urbanizaciones de Mijas: Mijas Golf.

La casa tiene orientación Sureste, dotada de amplios ventanales que le brindan una perfecta luminosidad.

En planta baja: Espectacular salón-comedor con una chimenea que aporta calidez, cocina con isla grande

y funcional, dormitorio doble para el servicio y un aseo de cortesía. Garaje para 2 coches y una zona donde aparcar otro vehículo más.

Primera planta: 3 habitaciones dobles, una de ellas en suite con baño propio, y un vestidor. Suelo radiante en los baños.

En el exterior: Una fantástica piscina y un precioso jardín con barbacoa de obra, con acceso directo a la cocina.

Te gustará especialmente por:

Un lujazo de casa para amantes de la tranquilidad, la comodidad y la naturaleza.

Fue construida por el actual y único propietario para poderla disfrutar con su familia, por eso cuenta con los mejores materiales, como la carpintería en madera de roble, doble acristalamiento en ventanas de primera calidad, salida de antena en todas las habitaciones y en terraza e instalación para música interior, depósito de agua de alta capacidad...

La propiedad está rodeada por un precioso jardín con árboles de todo tipo y plantas de flores que sobre todo en primavera nos conceden una explosión de colores maravillosa.

A 10 minutos en coche de la playa y del centro de Fuengirola.

A 30 minutos de Málaga centro y a 20 del aeropuerto.









